

Số: 219 /TB-CCTHADS

TP. Tuyên Quang, ngày 15 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 64/2020/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2020; Bản án số 57/2021/DS-ST ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2021; Quyết định thi hành án số 746/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ kết quả (chứng thư) thẩm định giá số 2409.1/2021/CT-ĐG/TTN ngày 11 tháng 10 năm 2021 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa. Địa chỉ: Tầng 2, số 510 Đê La Thành, phường Cát Linh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 72/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo về việc Quyền được thỏa thuận lựa chọn tổ chức Bán đấu giá tài sản số 164/TB-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng 71,4 m² đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 147, tờ bản đồ số 24 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 585877, vào sổ cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số H02542/MX do UBND thị xã Tuyên Quang cấp ngày 16/6/2009; tên người sử dụng đất ông Vũ Đức Toàn và bà Trần Thị Thắm (đã chỉnh lý ngày 03/5/2018); Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng 71,4 m²; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận QSD đất theo Quyết định cấp GCN số 539/QĐ-UBND ngày 24/4/2009 của UBND thị xã Tuyên Quang. Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 3-2 tầng.

(Tình trạng tài sản theo Biên bản kê biên tài sản ngày 20/7/2021)

Tổng giá trị tài sản: 1.130.952.000đ (Một tỷ một trăm ba mươi triệu chín trăm năm mươi hai nghìn đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 16/11/2021 đến ngày 22/11/2021 (trong giờ hành chính)

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang. Địa chỉ: Tổ 09, phường An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Mọi chi tiết liên hệ: Chấp hành viên **Lương Hồ Diệp**. Số điện thoại: **0982.870.469** (trong giờ hành chính)

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn

Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS Tuyên Quang (để đăng thông báo);
- Chi cục trưởng (Báo cáo);
- Người được, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Hồ Diệp